

VERTREK	AFWERKING WAND	AFWERKING PLAFOND	AFWERKING VLOER	OVERIGE VOORZIENINGEN*
Entreehal	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Dekvloer	1 open trap naar 1e verdieping (woningtype P en R), of 1 dichte trap naar 1e verdieping (woningtype K en L) 1 brievenbusplaat; 1 vloerverwarmingsverdeler 1 geïsoleerd kruipluik
Trapkast	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt	(aanwezig bij woningtype K en L)
Meterkast	Houten schot als achterwand	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt (Geïsoleerde kunststof vloerplaat)	1 groepenkast conform NEN 1 elektrameter (levering en montage door het nutsbedrijf) 1 watermeter (levering en montage door het nutsbedrijf) 1 gasmeter (levering en montage door het nutsbedrijf)
Toiletruimte(n)	Wandtegels, 20x25cm wit glans, tot 1,5m boven vloer, daarboven structuurspuitwerk	Structuurspuitwerk	Vloertegels, 40x40cm grijs mat	1 wandcloset 1 fonteincombinatie met verchroomde sifon en muurbuis
Woonkamer	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Dekvloer	1 thermostaat 1 hoofdbediening mechanische ventilatie
Keuken	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Dekvloer	1 afgedopt aansluitpunt voor warm- en koud water 1 afgedopt rioolaansluitpunt 1 afgedopte gasleiding
Overloop 1e verdieping	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Dekvloer	1 open trap naar 2e verdieping
Slaapkamers	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Dekvloer	
Kastruimte (indien aanwezig)	Behangklaar	Structuurspuitwerk	Dekvloer	
Badkamer	Wandtegels, 20x25cm wit glans, tot plafond	Structuurspuitwerk	Vloertegels 40x40cm grijs mat	1 douchecombinatie en 1 wastafelcombinatie 1 designradiator 1 wandcloset (niet aanwezig in badkamer bij separate toiletruimte 1e verdieping)
Zolder	Behangklaar	Onafgewerkte beplating	Dekvloer (niet achter knieschot)	1 centrale verwarmingsketel; 1 radiator; 1 vloerverwarmingsverdeler 1 mechanische ventilatieunit, 1 wasmachine opstelplaats met afvoer
Buitenberging	Onbehandeld	Onbehandeld	Betonvloer, onafgewerkt	

* Electra voorzieningen: Voor het aantal wandcontactdozen, plafondlichtpunten, afzuigpunten t.b.v. mechanische ventilatie, rookmelders wordt verwezen naar de verkoopcontracttekeningen.

WONINGTYPE K



Rood (basis)



Zwart (accent)



Dakpan: zwart

WONINGTYPE L



Beige/Bronz (basis)



Roodpaars (accent)

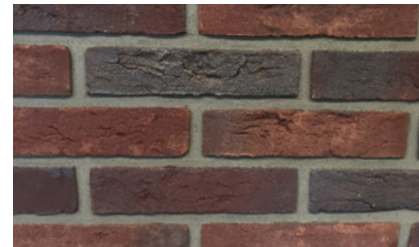


Dakpan: koperrood

WONINGTYPE P



Rood (basis)



Roodpaars (accent)

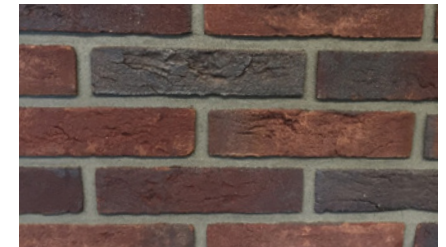


Dakpan: zwart

WONINGTYPE R



Rood nuance (basis)



Roodpaars (accent)



Dakpan: leikleur

Disclaimer: Metselwerk is een natuurproduct, hierdoor kan het weergegeven metselwerk op het metselwerkbord in werkelijkheid afwijken. Kleuren kunnen afwijken vanwege belichting van de afbeeldingen en het printen van deze bladzijde. Wij raden kopers aan om de metselwerkborden te bezichtigen op Het Elementenhuys, Hongerlandsedijk 1 te Spijkenisse. Het Elementenhuys is op werkdagen geopend van 9.00 – 16.00 uur.

MATERIAAL/ONDERDEEL	SPECIFICATIES	KLEUR/ TYPE
BUITEN AFWERKING		
Metselwerk	Baksteen, waalformaat, handvorm	Type L: Beige/Brons; Type K + P: rood; Type R: Rood nuance.
Metselwerk verbijzonderingen (indien aanwezig)	Baksteen, waalformaat, handvorm (plint, rollagen en/of spekbanden)	Roodpaars. Type K: zwart.
Betonbanden (indien aanwezig)	Prefab beton	Naturel grijs
Voegwerk	Verdiept doorstrijk	Diverse kleuren grijs
Kozijnen en draaiende delen	Hardhout, dekkend geschilderd	Gebroken wit (RAL 9010)
Voordeur	Hout met isolatievulling, dekkend geschilderd	Standgroen (RAL 6009)
Ventilatioeroosters	Aluminium, verdekt of in glas	Gebroken wit (RAL9010)
Tuindeur woonkamer	Hardhout, dekkend geschilderd	Gebroken wit (RAL 9010)
Bergingsdeur en loopdeur garage	Hardhout, dekkend geschilderd	Gebroken wit (RAL 9010)
Buitendorpel t.p.v. deuren	Kunststeen	Zwart
Raamdorpels	Keramisch of prefabbeton	Zwart verglaasd. Beton naturel grijs.
Waterslagen (type K)	Aluminium	Antraciet (RAL 7016)
Beglazing	HR++ glas	Helder
Glaspanelen bij keukens (indien aanwezig)	Colorbel	Grijs
Dak	Dakpannen, keramisch	Type K + P: zwart; Type L: koperrood; Type R: leikleur.
Sier schoorsteen (indien aanwezig)	Steenstrips met prefab betonband	In kleur metselwerk. Beton naturel grijs.
Dakdoorvoer	Aluminium, gepoedercoat	Antraciet
Goot en overstekken	Aftimmering beplating	Gebroken wit (RAL 9010)
Luifel	Aftimmering beplating	Gebroken wit (RAL 9010)
Hemelwaterafvoeren	Kunststof (PVC)	Grijs (standaard)
Lateien	Staal, gepoedercoat	Antraciet
Huisnummer	Aluminium	Wit met zwarte letters
Berging en garage	Naaldhouten rabatdelen	Naturel

MATERIAAL/ONDERDEEL	SPECIFICATIES	KLEUR/ TYPE
BINNEN AFWERKING		
Vloerafwerking	Dekvloer	Betonkleur
Plafondafwerking	Structuurspuitwerk	Wit
Binnendeurkozijnen	Metalen montagekozijnen met bovenlicht, fabrieksmatig afgelakt	Gebroken wit (RAL 9010)
Binnendeuren	Vlakke opdek, dicht uitgevoerd, fabrieksmatig afgelakt	Gebroken wit (RAL 9010)
Bovenlicht meterkast en trapkast	Lakboard	Gebroken wit (RAL 9010)
Binnendorpels t.p.v. sanitaire ruimten	Kunststeen	Antraciet
Trappen	Vurenhout (afgelakt), treden en stootborden dekkend gegrond	Gebroken wit (RAL 9010)
Trappleuningen	Ronde houten leuningen, gevernist	Transparant
Betimmering trapgat	Beplating, één keer dekkend geschilderd in het werk	Gebroken wit (RAL 9010)
Vensterbank	Kunststeen	Wit (Bianco C)
Wandafwerking	Behangklaar (uitzondering wandtegelwerk)	
Wandtegelwerk	Toiletruimte(n) tot 1,5 m boven vloer en badkamer tot plafond	Wit glans
Vloertegelwerk	Toiletruimte(n) en badkamer	Grijs mat
Keuken	Casco levering installatie. Keuze uit samengestelde projectkeuken aanbieding.	
Douchecombinatie	Douchehoek op afschot betegeld, vloerput, thermostatische douchekraan, glijstangset.	
Wastafelcombinatie	Keramische wastafel en planchet, verchroomde sifon en muurbuis, spiegel en kraan.	